TRIBUNALE DI MONZA
Sezione Liquidazioni Giudiziali

Liquidazione Giudiziale: -OMISSIS-
n° **70** anno: **2026**

Giudice Delegato: **Dott. Alessandro Longobardi**
Curatore: **Dott. Maria Cristina Abbiati**

lg70.2026monza@pecliquidazionigiudiziali.it

Istanza per autorizzazione alla vendita
(artt. 213 c. 7 e 216 c. 2 CCII)

Ill.mo Sig. Giudice Delegato,

Lo scrivente dott. Maria Cristina Abbiati, nella qualità di Curatore della Liquidazione giudiziale in epigrafe

PREMESSO

- che con provvedimento del 22/9/2026 (vedi all.1) la S.V. ha approvato il programma di liquidazione (vedi all. 2);

- che in esso è stata prevista la vendita del compendio mobiliare meglio descritto nella perizia di stima del perito incarico Christian Moriggi (vedi all.3);

- che nel citato programma (vedi pagine da 19 a 21 dell'all. 2), secondo quanto previsto dall'art 213, c. 4 CCII si individuavano i seguenti criteri e modalità della liquidazione del succitato compendio stimato dal perito incarico Christian Moriggi € 540,00 oltre IVA (vedi sempre all.3);

- che il curatore intende porre in vendita il lotto di cui sopra alle condizioni indicate nel "Protocollo di intesa delle attività dell'Istituto Vendite Giudiziarie nelle procedure concorsuali disciplinate dal CCII" del 31/3/2025, come di seguito riepilogate:

  vendita a mezzo procedura competitiva gestita dal commissionario IVG di Monza srl in qualità di delegato alla vendita ex artt. 216 comma 2 CCII e 532 CPC, mediante gara nella forma dell'asta pubblica asincrona attraverso la piattaforma in uso a detto Istituto - iscritto all'Albo dei Gestori delle Vendite Telematiche al n. 420 - con prezzo base di € 540,00 - oltre accessori di legge e oneri di vendita - con rilancio minimo € 50,00.

Firmato Da: ABBIATI MARIA CRISTINA Emesso Da: Namirial CA Firma Qualificata Serial#: d730e7cd6237cba

Firmato Da: ALESSANDRO LONGOBARDI Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 8b6a8341dbc109d29f42d76108b8637

L'IVG di Monza procederà alla vendita dei beni secondo il seguente schema:

- Primo esperimento d'asta al prezzo di stima
- Secondo esperimento d'asta al prezzo di stima ribassato del 25%
- Terzo esperimento d'asta al prezzo di stima ribassato del 25%
- Quarto esperimento d'asta alla migliore offerta pervenuta o in assenza di offerte senza prezzo base

Le aste dovranno essere programmate decorsi quaranta giorni dal precedente esperimento al fine di consentire gli adempimenti pubblicitari.

In caso di mancata aggiudicazione dopo il quarto esperimento d'asta l'IVG di Monza si rimetterà al Professionista per il prosieguo delle operazioni di vendita.

Le operazioni di vendita saranno svolte con la modalità di asta telematica asincrona secondo le Disposizioni Generali di Vendita Mobiliare del Tribunale di Monza.

La pubblicità legale sarà eseguita secondo quanto disposto dall'art. 490 c.p.c..

Il Professionista, previo ricevimento del relativo link da parte di IVG di Monza, dovrà provvedere al pagamento del contributo del Portale delle vendite pubbliche indicando come Gestore della Vendita "Spazioaste.it", Custode per la visione dei beni Christian Moriggi (C.F. MRGCRS77E21L400E), sito della pubblicità principale "Astalegale.net" e come altri siti www.astagiudiziaria.com e www.ivgmonza.it

L'IVG di Monza deve provvedere a pubblicare l'inserzione della vendita sui seguenti siti internet Astalegale.net, Astagiudiziaria.com e Ivgmonza.it oltre a caricare l'inserzione sulla piattaforma di Spazioaste.it senza alcun onere a carico della pubblicità.

L'IVG di Monza, a seguito di pubblicazione dell'annuncio pubblicitario, dovrà far visionare – previa richiesta - i beni oggetto di vendita ai soggetti interessati alla partecipazione all'asta predisponendo per ogni soggetto un verbale di presa visione del bene.

La visione dovrà essere programmata per singola richiesta prestando attenzione acché non vi siano contatti tra i soggetti interessati.

L'IVG di Monza, a seguito di aggiudicazione del bene, procederà alla restituzione delle cauzioni ai soggetti non aggiudicatari con le seguenti modalità:

- Cauzione mediante bonifico: restituzione entro sette giorni dalla celebrazione dell'asta

Firmato Da: ABBIATI MARIA CRISTINA Emesso Da: Namirial CA Firma Qualificata Serial#: d730e7cd6237cba
Firmato Da: ALESSANDRO LONGOBARDI Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 8b6a8341dbc109d29f42d76108b8637

- Cauzione mediante contanti / assegno circolare: restituzione entro sette giorni dalla celebrazione dell'asta presso gli Uffici dell'IVG di Monza
- Cauzione mediante carta di credito: a fine aste viene disposto il c.d. sblocco dell'importo

Il c.d. saldo prezzo ivi compresi gli oneri fiscali e i diritti d'asta dovrà essere corrisposto dall'aggiudicatario sul conto corrente dell'IVG di Monza dedicato alle procedure concorsuali secondo le seguenti tempistiche:

- Aggiudicazione, comprensiva della cauzione versata, fino ad euro 50.000,00 entro sette giorni consecutivi dalla data di aggiudicazione;
- Aggiudicazione, comprensiva della cauzione versata, da euro 50.001,00 e fino a euro 150.000,00 entro quindici giorni dalla data di aggiudicazione;
- Aggiudicazione, comprensiva della cauzione versata, con valore pari o superiore ad euro 150.001,00 entro trenta giorni dalla data di aggiudicazione.

L'IVG di Monza, al fine di procedere alla consegna del bene aggiudicato, comunicherà a mezzo PEC al Professionista l'avvenuto accredito del saldo prezzo e il Professionista comunicherà – se non già fatto – le coordinate bancarie della procedura.

L'IVG di Monza entro il termine di cinque giorni lavorativi dall'effettiva consegna del bene aggiudicato procederà a corrispondere sul conto corrente della procedura il saldo prezzo ivi compresa la cauzione versata dedotti i diritti di asta e gli eventuali costi di asporto / sgombero dei beni oggetto di vendita.

Il compenso per la vendita dei beni viene determinato applicando al prezzo di vendita realizzato una percentuale determinata secondo il seguente prospetto:

PREZZO DI AGGIUDICAZIONE	PERCENTUALE APPLICATA
Fino a euro 150.000,00	10%
Da euro 150.001,00 a euro 250.000,00	9%
Da euro 250.001,00 a euro 500.000,00	7%
Oltre euro 500.000,00	5%

Nel caso in cui i quattro esperimenti di vendita siano stati tutti dichiarati deserti per mancanza di offerte o per decadenza dell'aggiudicatario o per abbandono dei beni da parte del Professionista all'IVG di Monza sarà riconosciuto un compenso forfettario di euro 100,00 oltre iva.

che a norma dell'art. 213, c. 7 CCII il Giudice Delegato autorizza i singoli atti liquidatori in quanto conformi al programma approvato;

con la presente

chiede

che la S.V. ill.ma voglia autorizzare la liquidazione dei beni mobili indicati nella perizia di cui all. 3 alle condizioni indicate nel programma di liquidazione approvato (all. 1 e 2).
Con osservanza.

Monza, 25/10/2026

Il curatore
dott. Maria Cristina Abbiati

Allegati:
1) provvedimento di approvazione del programma di liquidazione;
2) programma di liquidazione;
3) perizia di stima.

Firmato Da: ABBIATI MARIA CRISTINA Emesso Da: Namirial CA Firma Qualificata Serial#: d730e7cd6237cba
Firmato Da: ALESSANDRO LONGOBARDI Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 8b6a8341dbc109d29f42d76108b8637